

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Číslo jednací: MUNNM/5118/2018-5

Nové Město na Moravě 21.5.2018

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), posoudil podle § 14 zákona o státní památkové péči žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 17.4.2018 podalo:

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo nám. čp. 103, 592 31 Nové Město na Moravě,

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

z á v a z n é s t a n o v i s k o

ke stavbě lávky pro pěší, která se nachází v blízkosti silničního mostu, který je nemovitou kulturní památkou evidovanou pod rejstř. č. 49685/7-8824, na parc. č. 6,23,81,136,224/1, kat. ú. Olešná na Moravě, okres Žďár nad Sázavou, Kraj Vysočina.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Jan Červinka z 3/2018. Stavba bude realizována jako železobetonová monolitická konstrukce s kovovým zábradlím. Bude tvořena obloukem na čtyřech betonových sloupech, proměnných výšek, které budou kopírovat profil koryta vodního toku Olešná. Její konstrukční profil bude mít tvar „T“ s rozměry: mostovka šířky 1.5 m, výška 0.50m. Tvar lávky kopíruje stávající most v mírném oblouku s největší vzdáleností ve středu kamenného mostu 4,60 m a na okrajích 2,50 m. Lávka bude umístěna mírně pod mostovkou kamenného mostu tak, aby se pohledově neuplatňovala, horní hrana zábradlí lávky je navrhována cca 0.50 m pod úroveň zábradlí mostu. Lávka bude opatřena oboustranným kovovým zábradlím se svislými pruty připomínající větve. Pochozí plocha lávky bude řešena upraveným povrchem betonu (tzv. škrabaný, vymývaný). Na lávku budou navazovat z obou stran chodníky z šedé betonové zámkové dlažby s betonovými obrubníky.

Stavba, jejímž předmětem je: lávka pro pěší,
je z hlediska zájmů státní památkové péče

p ř í p u s t n á.

Pro provádění stavby se stanovují tyto podmínky podle § 14 odst. 3 památkového zákona:

1. Chodníky v bezprostřední blízkosti silničního mostu po obou stranách lávky budou provedeny v žulové kostce s žulovými obrubníky.
2. Železobetonová konstrukce nebude opatřena žádnými nátěry a stěrkami. Pozor na vysprávký – nutná jednotnost výrazu povrchu.
3. Terén na okrajích nové konstrukce bude vymodelován směrem k lávce.
4. Následné stupně PD budou v předstihu předloženy památkové péči ke konzultaci.

Odůvodnění:

Dne 17.4.2018 podal žadatel žádost o vydání závazného stanoviska na výše uvedenou obnovu. Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě posoudil předloženou žádost o závazné stanovisko, projednal ji s žadatelem a zástupcem Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Telči (dále „NPÚ, ÚOP v Telči“), který byl jako odborná organizace státní památkové péče požádán dne 18.4.2018 o vydání vyjádření ke stavbě. Toto vyjádření vydané dne 30.4.2018 pod zn.:NPU-372/30988/2018, obdržel odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě dne 11.5.2018. Ve svém vyjádření NPÚ, ÚOP v Telči projevil souhlas s požadovanou akcí a uvedl podmínky, při jejichž dodržení lze navrženou stavbu realizovat. Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě po provedeném posouzení a na základě znalosti současného stavu objektu zjistil, že stavbu lze akceptovat a jejím provedením nejsou ohroženy zájmy chráněné památkovým zákonem. Žadatel byl seznámen s podmínkami uvedenými ve vyjádření NPÚ, ÚOP v Telči a shodně s odborem stavebním a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě se s nimi ztotožnil, neboť nenavrhnul další doplnění a neuplatnil námitky.

Uvedené připomínky jsou vedeny snahou minimalizovat negativní zásahy v prostředí nemovité kulturní památky, které sehrává důležitou roli v celkovém vnímání, jelikož historické kompoziční vztahy musí být respektovány. Vlastní objekt lávky ani pozemky nejsou nemovitou kulturní památkou, ale nacházejí se v bezprostřední blízkosti kulturní památky. Právní pojem prostředí kulturní památky je obsažen § 11 odst. 2 památkového zákona.

Jestliže fyzická nebo právnická osoba svou činností způsobí nebo by mohla způsobit nepříznivé změny stavu kulturní památky nebo jejího prostředí anebo ohrožují zachování nebo společné uplatnění kulturní památky, určí obecní úřad obce s rozšířenou působností, a jde-li o národní kulturní památku, krajský úřad, podmínky pro další výkon takové činnosti nebo výkon zakáže. Prostředí kulturní památky není vymezováno žádným správním aktem – existuje ve vztahu ke kulturní památce na základě objektivních skutečností (např. historických, architektonických nebo jiných souvislostí).

Původní most byl vybudován v roce 1861 a byl postaven převážně z hladce opracovaných kamenných kvádrů a cihel, patrně z fotografií z r. 1899. Největší stavební zásah podstoupil most v r. 1997, kdy byl jednostranně rozšířen po povodní straně a nesoudržné zdivo bylo nahrazeno kamenem a železobetonem. Kamenné kvádry klenebních oblouků byly posunuty do lince rozšiřované konstrukce. Původně dřevěné, poté ocelové zábradlí bylo nahrazeno při poslední obnově kamennými sloupky a kovanými pruty. Výplňové zdivo oblouků bylo opatřeno na povrchu šedou neprofilací stěrkou. Odvodnění mostovky je provedeno KG profily a nepamátkově vyčnívají přes líc zdiva. Tento způsob provedení lze charakterizovat jako nevhodný a poškozující výraz památky. Součástí mostu jsou mimo jiné i dvě sochy světců (sv. Josef, sv. Jan Nepomucký), umístěny uprostřed mostu po obou stranách silnice, které jsou nemovitými kulturními památkami.

Ad. 1 Nová lávka pro pěší ve tvaru mírného oblouku jako alternativa vzešlá z předchozích jednání, její nová podoba i s větším odstupem od kamenného mostu je řešena ohleduplně k stávající památce a nebude tak ohrožovat chráněné památkové hodnoty pohledově i provozně a nebude tak v rozporu se zájmy památkové péče. Čistě, jednoduché a barevně umírněné řešení konstrukce lávky je příznivé pro celkové okolí památky mostu. Lávka je umístěna na méně exponované straně a ani svou hmotou se vůči kulturní památce- mostu, nejvíce negativně. Ba naopak její architektonická hodnota a podoba znamená pro obec nový současný pohled a chápání současné drobné architektury v životě sídla. Je více než nutné odstranit nevhodné zásahy na samotné památce. K ověření záměru byly vypracovány počítačové vizualizace, jako součást projektu a na jejich základě byl návrh pozitivně přijat.

Kolizní částí předložené dokumentace je pouze dořešení okolních dlažeb, které navazují na již nově provedené chodníky z betonové zámkové dlažby v obci Olešná. Proto požadavek navázání na přírodní kámen v bezprostřední blízkosti mostu je odůvodnitelné a postačující ke sjednocení a potřebnému výrazu povrchů chodníků v obci.

Požadujeme řešit chodníky v bezprostřední blízkosti silničního mostu po obou stranách lávky v žulové kostce včetně žulových obrubníků. Vzhledem k umístění lávky v bezprostřední blízkosti historických staveb, povrchů komunikací, zeleně podrobován větší snaze po jednoduchém přirozeném řešení. Tyto materiály jsou osvědčené a území rehabilitují. Samotná lávka působí nadčasově a působením navzájem starý a nový most vytváří vzájemné propojení historie a současnosti architektury mostů. Úpravy ploch by měly odpovídat povaze sídla (obec), s plným respektováním odlišit město od vesnického prostředí.

Ad. 2 Železobetonová konstrukce lávky nebude opatřena žádným nátěrem ani stěrkou. Tyto úpravy jsou zde nežádoucí. Jde o soulad s okolní krajinou a přirozené materiály v procesu stárnutí zcela přirozenou cestou.

Proto je důležitá technologická otázka použité betonové směsi pro monolitické konstrukce, které je zde zásadní.

Ad. 3 Terén v okolí lávky bude vymodelován směrem k lávce. Svah k vodoteči nebude osazen dalším typem zábradlí.

Ad. 4 Budou předloženy a v předstihu konzultovány následné stupně projektové dokumentace dle zákona č. 20/1987 Sb., § 14 odst. 7.

Pozemek parc. č. 6, 23, 81, 136, 224/1 v katastrálním území Olešná na Moravě se nachází v bezprostřední blízkosti nemovité kulturní památky – silničního mostu přes vodní tok Olešnou, proto je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyzval správní orgán účastníky řízení, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům do 5 dnů od doručení oznámení o seznámení s podklady.

Žádost o vydání závazného stanoviska ke stavbě lávky pro pěší není v rozporu se zájmy státní památkové péče, (pokud budou splněny podmínky stanovené v tomto rozhodnutí.) Proto bylo rozhodnuto v této věci tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Poučení o odvolání:

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na úseku státní památkové péče na základě zákona o státní památkové péči, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Odvolat se lze pouze proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci.

Toto závazné stanovisko orgánu státní památkové péče nenahrazuje opatření nebo rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, která musí být podle zákona o územním plánování a stavebním řádu, před realizací vydána.



Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě

Obdrží:

(doporučeně s dodejkou do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, IDDS: y67bvir

Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Telči, IDDS: 2cy8h6t

Na vědomí:

MěÚ Nové Město na Moravě – odbor stavební a životního prostředí/stavební úřad, Vratislavovo nám. čp.103, 592 31

Nové Město na Moravě

Vyřizuje: Ing. Pavel Mertlík, tel.: 566 598 406, e-mail: pavel.mertlik@meu.nmnm.cz